

现场督查项目登记表

项目名称	奉节县康乐、永乐等移民乡镇农村供水设施完善及管理提升工程					
项目地点	安坪、永乐、石岗、鹤峰 康坪、康乐、草堂、白帝		主管单位	县水利局		
项目法人单位及联系方式	重庆奉节水电开发有限公司		勘察单位	长江勘测规划设计研究有限责任公司		
设计单位			施工单位	百盛(重庆)建筑安装工程股份有限公司(联合体牵头人) 长江信达软件技术(武汉)有限责任公司(联合体成员)		
监理单位	重庆楚江建设咨询有限公司		跟审单位	四川昌江工程咨询有限公司 重庆奉节分公司		
资金计划(来源)	三峡后续专项补助资金	最高限价		中标金额	5872202.65元	
招标时间	2024.3.5	中标通知书发出时间	2024.3.12	施工合同签订时间	2024.3.25	
开(复)工完(竣)工时间	2024.7.26 2025.1.25	施工单位投标管理人员		工程款拨付情况	应拨:166万元 未付.	
工程进度	完成数据中心应用系统全景驾驶舱工程(内业) 完成总工程量约70%.					
建设规模(内容)						
竣工验收、结算及决算情况						

存在问题	1. 该项目因工程款未支付, 拖欠工程款166万元, 导致项目于2024年12月停工至今, 目前已超计划工期7个月. 2. 该项目履约保函, 工程保险逾期未续保.
督办意见	以下督办意见请在10个工作日内将整改回复发送至邮箱: 1306009836@qq.com (联系人: 项树全 手机: 13638263998) 1. 由业主单位于2025年9月5日前支付工程款, 并督促施工单位组织人员进场复工. 2. 由业主单位督促施工单位在复工前对履约保函及工程保险进行续保, 于2025年8月28日前完成.

项目业主签字:

施工单位签字:

监理单位签字:

其他签字:

时间: 年 月 日

现场督查项目登记表

项目名称	奉节县草堂镇、安坪镇等移民安置区水旱灾害防御及水生态管理能力提升工程				
项目地点	草堂镇、安坪镇	主管单位	水利局 县河道水库管理中心		
项目法人单位及联系方式	奉节县河道水库管理中心	勘察单位			
设计单位	长江勘测规划设计研究院有限责任公司	施工单位	百隆(重庆)建筑工程股份有限公司(联合体牵头人) 长江信达软件技术(武汉)有限责任公司(联合体成员)		
监理单位	重庆毅仁建设项目管理有限公司	跟审单位			
资金计划(来源)	三峡后续项目专项资金	最高限价	23205745元	中标金额	22849670.45元
招标时间	2024.1.11	中标通知书发出时间	2024.1.17	施工合同签订时间	2024.2.5
开(复)工完(竣)工时间	2024.4.17 2025.4.16	施工单位投标管理人员		工程款拨付情况	应拨付1640万元 已拨付631万元
工程进度	应急巡测中心、河道监控系统、会商调度中心完成8%。 其余子项均已完成。完成总工程量90%。				
建设规模(内容)					
竣工验收、结算及决算情况					

存在问题	1. 该项目因工程进度款拨付滞后, 欠工程款1000万元, 导致施工进度缓慢, 目前已超计划工期4个月。 2. 履约保函逾期, 未续保。
督办意见	以下督办意见请在10个工作日内将整改回复发送至邮箱: 1306009836@qq.com (联系人: 项树全 手机: 13638263998) 1. 由水利局积极筹措资金支付工程款, 同时督促施工单位加快施工进度, 于2025年10月20日前完工。 2. 由业主单位督促施工单位立即对履约保函进行续保, 于2025年8月27日前完成。

项目业主签字: 

施工单位签字:

监理单位签字:

其他签字:

时间: 年 月 日

现场督查项目登记表

项目名称	长江三峡奉节港区航运服务基地建设2程(一期)				
项目地点	奉节县鱼复街道	主管单位	县交通运输局		
项目法人单位 及联系方式	重庆奉节路桥有限公司	勘察单位			
设计单位	中铁长江交通设计集团 有限公司	施工单位	中国十九冶集团有限公司(峰头) 重庆市水利港航建设集团有限 公司(成员)		
监理单位		跟审单位	重庆芳园建设咨询有限 公司		
资金计划 (来源)	银行贷款 及业主自筹	最高限价	221978870.03元	中标金额	221923931.65元
招标时间	2025.5.28	中标通知书 发出时间	2025.6.6	施工合同 签订时间	2025.7.2
开(复)工完 (竣)工 时间	720天	施工单位投标管 理人员	经理:明永松 总:唐解	工程款拨付情况	
工程进度	土地未交.未开2.				
建设规模 (内容)					
竣工验收、结 算及决算情况					

存在问题	1. 本项目因土地未完全交付(国有土地及地上建、构筑物收购方案暂未确定),暂未开工. 2. 本项目于2025年7月2日已签订施工合同,但目前还未确定监理单位.
督办意见	以下督办意见请在10个工作日内将整改回复发送至邮箱: 1306009836@qq.com (联系人:项树全 手机:13638263998) 1. 由业主单位县规资局根据2025年7月2日奉司文审[2025]34号文的审查意见尽快拟定修改方案本项目土地及地上建(构)筑物收购方案并报政府常务会议审议. 2. 由业主单位于2025年9月30日之前完成监理单位的确立.

项目业主签字:  13594875866

施工单位签字:

监理单位签字:

其他签字:

时间: 年 月 日

合 同 协 议 书

发包人（全称）：重庆奉节路桥有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司(牵头单位)、重庆市水利港航建设集团有限公司(成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长江三峡奉节港区航运服务基地建设工程（一期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长江三峡奉节港区航运服务基地建设工程（一期）。

2. 工程地点：奉节县鱼复街道。

3. 工程立项批准文号：重庆市企业投资项目备案证 2404-500236-04-01-944952。

4. 资金来源：银行贷款及业主自筹。

5. 工程内容：工程建设综合服务区、水上锚泊区、船舶维修检验区三个区域及相应配套设施。综合服务区建设一个为船员提供生活保障、休闲娱乐、住宿就餐、政务便利等服务的综合服务中心，征地面积约 14772m²，综合服务中心建筑面积 9283.96m²；水上锚泊区利用现状锚泊区，设置两艘 85×16m 综合服务趸船，为待闸船舶、船员提供污染物接收、水上交通接驳、岸电、物资派送、配件销售、支持保障、应急救援等服务；船舶维修检验区建设一个可供船舶日常维修、进坞特检的修船区以及相应配套设施。

6. 工程承包范围：长江三峡奉节港区航运服务基地建设工程（一期）设计施工图及图纸说明、招标文件(含补遗)及工程量清单范围内的所有工作内容。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：720 日历天。

计划开工日期：2025 年 8 月 8 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划交工日期：2027 年 8 月 7 日，实际交工日期以工程交工验收合格之日为准。

工期总日历天数 720 天。工期总日历天数与根据前述计划开交工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行工程质量验收标准，并达到合格 标准。工程安全目标：施工期间人

现场督查项目登记表

项目名称	重市市奉节县库区和移民安置区脐橙产业转型升级项目					
项目地点	草堂镇、永乐镇、 安坪镇、鹤峰乡		主管单位	县水利局		
项目法人单位 及联系方式	奉节县脐橙发展产业中心		勘察单位			
设计单位	重庆江源工程勘察设计有限公司		施工单位	重庆意远建设工程有限公司		
监理单位	四川昌正工程咨询有限公司		跟审单位			
资金计划 (来源)	水库移民后 扶资金	最高限价		中标金额	1548.341393万元	
招标时间		中标通知书 发出时间	2024.10.11	施工合同 签订时间	2024.10.19	
开(复)工完 (竣)工 时间	2024.11.24 2025.11.20 360天	施工单位投标管 理人员		工程款拨付情况	已拨付1018万元	
工程进度	已完成提灌系统、修建蓄水池1口、整治蓄水池及山坪塘5口、修建泥结石路2.7km、产业路6.38km、灌混凝土管道29km、建标准化脐橙园400亩、完成总工程量的95%。					
建设规模 (内容)						
竣工验收、结 算及决算情况						

存在问题	1. 本项目施工过程资料不完善(分部项验收 质控检测).
督办意见	以下督办意见请在10个工作日内将整改回复发送至邮箱: 1306009836@qq.com (联系人: 项树全 手机: 13638263998) 1. 由业主单位督促施工单位于2025年8月30日之前 完成资料整改.

项目业主签字: 杨明.

施工单位签字: 阳强

监理单位签字: 安成高

其他签字:

时间: 年 月 日